

# 不動産売却物件募集!!

戸建 土地 マンション アパート

**適正価格  
で売却**

査定書を作成し、  
お渡しします。

**早期売却**

幅広い広告展開、顧客への  
アプローチ。早期売却  
の為の問題解決の  
ご提案

**買取り保証  
サービス有**

一定期間内に売却が成  
立しなかった場合、  
当社買取(\*)

※条件により買取不可

不動産売買専門の当社が  
不動産売却を全力サポート!



キッズスペース・相談個室有



【公認不動産コンサルティングマスター常駐】



不動産に関するプロフェッショナルとして単純な売買等に留まら  
ない多種多様な不動産ニーズに対応し、ご相談にお答えします。



株式会社 **ライフパートナー** TEL.023-632-9180

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 山形県知事(第)2262号 〒990-2443山形市南三番町11-25 E-Mail: info@y-lifepartner.jp

HPに内部写真・物件多数公開中!

ライフパートナー 山形

検索

広告有効期限/平成29年4月末

## 山形市上桜田1丁目

【戸建】 3,580万円

- 土地/245.00㎡(74.11坪)
- 建物/118.92㎡(35.97坪)
- 構造/木造2階建(3LDK+R)
- 築年月/平成24年6月
- 学区/滝山小・山形六中
- 交通/上桜田バス停徒歩5分
- 備考/居住中、床暖房設備有【仲介】

## 山形市成沢西3丁目

【戸建】 1,350万円

- 土地/216.85㎡(65.59坪)
- 建物/153.29㎡(46.37坪)
- 構造/木造2階建(7DK+倉庫)
- 築年月/昭和47年10月(S52.4増築)
- 学区/蔵王一小・蔵王一中
- 交通/東海大山形高バス停徒歩4分
- 備考/空家【仲介】

## 山形市大字下宝沢

【戸建】 1,800万円

- 土地/307.10㎡(92.89坪)
- 建物/163.00㎡(49.30坪)
- 構造/木造2階建(4LDK+N)
- 築年月/平成14年7月
- 学区/東沢小・山形一中
- 交通/雷神社前バス停徒歩10分
- 備考/車庫有、内覧可【仲介】

## 山形市大字中野目

【戸建】 1,300万円

- 土地/233.75㎡(70.70坪)
- 建物/80.32㎡(24.29坪)
- 構造/木造平家建(3LDK)
- 築年月/平成13年3月
- 学区/明治小・山形七中
- 交通/JR漆山駅約5.2km
- 備考/P3台、内覧可【仲介】

## 天童市糠塚1丁目

【戸建】 1,600万円

- 土地/359.94㎡(108.88坪)
- 建物/合計192.99㎡(58.37坪)
- 構造/木造2階建(7DK+車庫)
- 築年月/昭和60年6月
- 学区/天童中部小・天童四中●交通/中部小学校口バス停徒歩10分
- 備考/車庫有、内覧可【仲介】

## 寒河江ピーチタウン

【戸建】 1,180万円

- 所在/大江町左沢字木の沢
- 土地/321.82㎡(97.35坪)
- 建物/合計140.00㎡(42.35坪)
- 構造/木造2階建(4LDK)
- 築年月/平成17年3月●学区/柴橋小・陵南中●交通/ピーチタウンバス停徒歩2分●備考/居住中【仲介】

## 新庄市本合海

【店舗兼住宅】 800万円

- 土地/319.26㎡(96.58坪)
- 建物/合計402.44㎡(121.74坪)
- 構造/鉄骨造2階建
- 築年月/平成6年9月
- 学区/本合海小・八向中
- 交通/本合海局前バス停徒歩1分
- 備考/1F店舗・2F住宅3LDK【仲介】

## 山形市木の実町

【土地】 600万円

- 土地/166.80㎡(50.45坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/商業地域
- 建ぺい率・容積率/80%・400%
- 学区/山形一小・山形三中
- 交通/保健所前バス停徒歩2分
- 備考/建築条件無【仲介】

## 山形市緑町1丁目

【土地】 1,560万円

- 土地/165.28㎡(49.99坪)
- 地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 学区/山形四小・山形五中
- 交通/遊学館バス停徒歩2分
- 備考/建築条件無【仲介】

## 山形市大字渋江

【土地】 900万円

- 土地/912.39㎡(276.00坪)
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化調整区域(※1)
- 建ぺい率・容積率/70%・200%
- 学区/明治小・山形七中
- 交通/JR漆山駅約2.7km
- 備考/建築条件無、法以前宅地【仲介】

## 寒河江市大字島島東

【土地】 380万円

- 土地/190.72㎡(57.69坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 学区/南部小・陵南中
- 交通/JR南寒河江駅徒歩3分
- 備考/築古建物有、現況渡し【仲介】

## 寒河江市大字日田

【土地】 850万円

- 土地/503.75㎡(152.38坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/指定なし
- 建ぺい率・容積率/70%・200%
- 学区/西根小・陵東中
- 交通/JR寒河江駅約2.7km
- 備考/建築条件無、南東角地【仲介】

※1宅地の造成及び建物の建築はできません。建物建築の場合は開発許可が必要です。

**即 現金買取り致します。 無料相談!! 無料査定!! 秘密厳守!!**